

Smlouva o dílo

Uzavřená podle ustanovení §2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Čl. 1. Smluvní strany

1. 1. Název zadavatele:

Město Letohrad

IČ: 00279129
DIČ: CZ00279129
Sídlo zadavatele: Václavské náměstí 10, 561 51 Letohrad
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Petr Fiala, starosta města
Kontaktní osoba: Ing. Jaroslav Franc
Telefon: +420 465 676 414
E-mail: josef.franc@letohrad.eu
Kontaktní osoba
pro technické záležitosti: Ing. Tomáš Pawera
Telefon: +420 465 676 412
E-mail: tomas.pawera@letohrad.eu

1. 2. Název zhotovitele:

PSK, s.r.o. CHOCEŇ

společnost je zapsána v obch. rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové ,odd.C,vl. 36923

IČO: 63220369
DIČ: CZ63220369
Sídlo zhotovitele: T. N. Kautníka 165, 565 01 Choceň
Osoba oprávněná jednat za zhotovitele : Ing. Jaroslav Kobr, jednatel společnosti
Ve věcech smlouvy je oprávněn jednat : Ing. Jaroslav Kobr, jednatel společnosti
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Kobr, jednatel společnosti
Telefon: + 420 602 463 365
E-mail: psk.chocen@centrum.cz
Bankovní spojení: Komerční banka Choceň
Č.úctu : 8532490297/0100

Čl. 2. Výchozí poklady a údaje

2. 1.Podkladem k uzavření této smlouvy je projektová dokumentace na níže uvedené dílo,
veřejná zakázka č. 2017/025

2. 2.Výchozí základní údaje:

Název stavby: „Chodník Taušlova“
Místo stavby: Letohrad
Investor: Město Letohrad , Václavské náměstí 10 , 56151 Letohrad

Čl. 3. Předmět plnění

- 3.1. Na základě projektové a zadávací dokumentace se zhotovitel zavazuje provést specifikované dílo ve smyslu § 2586 Občanského zákoníku. Zadavatel se zavazuje k proplacení smluvní ceny za provedené dílo.
3. 2. Specifikace předmětu plnění
Dodávka v rozsahu dle PD a rozpočtu zpracovaného dne 19.12.2017
3. 3. Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení, nebudou smluvními stranami považovány za vady, jestliže budou dohodnuty souhlasným zápisem ve stavebním deníku.
3. 4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době a dle položek výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. 5. Práce a dodávky nespecifikované v této části smlouvy, a objednavatelem v průběhu prací požadované budou, posuzovány jako vícepráce. Tyto se zhotovitel zavazuje provést s tím, že je zadavatel uhradí zvlášť a zároveň se příslušně zohlední termín dokončení díla.
3. 6. Součástí průběhu stavby budou kontrolní dny ve kterých se zadavatel se zhotovitelem dohodne na případných odchylkách od projektové dokumentace. O jednotlivých problémech budou vždy sepsány samostatné zápisy.

Čl. 4. Doba plnění

4. 1. Zahájení stavby: 01.04.2018
Dokončení stavby: 30.06.2018
4. 2. Smluvní strany se dohodly, že zadavatel přistoupí na přiměřené prodloužení výstavby za těchto okolností:
- a) dojde-li během výstavby ke změně rozsahu výstavby vyžádané zadavatelem
 - b) nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v provádění díla z důvodů ležících na straně zadavatele.
4. 3. Zadavatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.
4. 4. Zadavatel se zavazuje, že dokončený předmět této smlouvy bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za něj dohodnutou cenu.

Čl. 5. Věci určené k provádění díla

5. 1. Zadavatel předá staveniště a zhotovitel zahájí stavební práce nejdéle do 14 dnů od podepsání smlouvy.
5. 2. Staveniště bude prosté všech závad a nároku třetích osob, kromě pohybu zaměstnanců zadavatele.
5. 3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a zachování pořádku na pracovišti.

5. 4.Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebním materiálu a zhotoveném díle až do předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

5. 5.Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně zadavateli, odpovídá rovněž zhotovitel. Výjimku tvoří škody na pozemcích v rozsahu pracovních pruhů stanovených projektantem, které hradí zadavatel.

5. 6.Zhotovitel zajistí vytyčení všech existujících podzemních vedení a zařízení.

Čl. 6. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu a nebezpečí škody na něm

6. 1.Vlastnictví k rozestavěnému dílu přechází na zadavatele postupně se zaplacením částek, avšak škody způsobené na zhotoveném díle nese zhotovitel od zahájení prací až po převzetí dokončeného díla zadavatelem

Čl. 7. Ustanovení o ceně a platebních podmínkách

7. 1.Na zhotovení díla v rozsahu dle čl. 3. této smlouvy se vztahuje cena :

<i>Základ bez DPH</i>	<i>21%DPH</i>	<i>Celkem</i>
748 627,00	157 212,-	905 839,00

Cena celkem s DPH je 905 839,-- Kč

zhotovitel se řídí příloženým výkazem výměr. Nabídková cena je stanovena jako celková cena za celé plnění veřejné zakázky včetně všech souvisejících činností. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nezbytné k plnění veřejné zakázky a tato cena je stanovena jako „cena nejvýše přípustná“.

7. 2.Dojde-li v průběhu platnosti smlouvy ke změně DPH, či jiných zákonných ustanovení, majících na cenu přímý vliv, je možné překročit nabídkovou cenu. Kurzové rozdíly nejsou důvodem ke zvýšení/snížení ceny.

7. 3.Zadavatel neposkytuje zálohy.

7. 4.Platby budou prováděny na základě měsíční fakturace na základě soupisu skutečně provedených a odsouhlasených prací. Nedílnou součástí faktury musí být soupis zadavatelem potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.

7. 5.Splatnost faktur je stanovena dohodou smluvních stran do 30ti dnů od doručení faktury zadavateli. Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet zhotovitele v termínu do 30 dnů po předání faktury zadavateli. Termínem úhrady se rozumí den připsání peněžních prostředků na účet zhotovitele.

7.6.Zadavatel uhradí zhotoviteli provedené práce dílčími fakturami do výše 90% z celkového smluvního finančního plnění. Zbývajících 10 % z celkového smluvního plnění uhradí zadavatel zhotoviteli po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

7. 7. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v Kč.

7. 8. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

- pokud zadavatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které vyplývají ze zadávací dokumentace.
- pokud zadavatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena nabídkou účastníka.
- pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

Čl. 8. Způsob provedení díla

8. 1. Zhotovitel se zavazuje předmětné dílo vyhotovit v kvalitě odpovídající požadavkům dokumentace a příslušných platných ČSN.

8. 2. Zadavatel je povinen kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat odstranění vad vzniklých chybným prováděním zhotovitele. Zhotovitel je povinen udělat po provedení práce terénní úpravy.

8. 3. Zhotovitel je povinen upozornit zadavatele na nevhodnost věcí nebo místa převzatých od zadavatele, nebo pokynů daných mu zadavatelem.

8. 4. Zjistí-li zhotovitel při provádění skryté překážky týkající se věcí nebo místa znemožňující provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit zadavateli a navrhnout změnu díla. Do dosažení dohody je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit.

8. 5. Zhotovitel má povinnost prokazovat kvalitu provedených prací příslušnými zkouškami.

8. 6. Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí celého díla, které se uskuteční v místě provádění do 10 ti dnů.

8. 7. O předání zakázky bude provedena prohlídka na místě samém, kde bude vydán pokyn k fakturaci.

8. 8. Povinnost dodat je splněna řádným provedením dodávky. Povinnost odebrat je splněna prohlášením zadavatele, že dodávku přijímá.

8. 9. Zhotovitel se zavazuje účinně spolupůsobit při průběhu kolaudačního řízení stavby a při řešení jeho případných závěrů.

Čl. 9. Záruční doba

9. 1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek této smlouvy a v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.

9. 2. Zhotovitel odpovídá za vady díla po dobu záruční lhůty, která začíná běžet jeho odevzdáním a převzetím, ledaže by prokázal, že vady byly způsobeny okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.

9. 3. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** ode dne převzetí zadavatelem.

9. 4. Skryté vady, které nemohly být zjištěny při převímce, je povinen zhotovitel odstranit v dohodnutém termínu na svůj náklad. Pokud prokáže, že za vady neručí, půjdou náklady k tíži zadavatele.

Čl. 10. Smluvní pokuta

10. 1. Smluvní pokuta za prodlení s předáním díla ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
10. 2. Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků v záruční době do 10 dnů od prokázaného obdržení reklamace zhotovitelem ve výši 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení a vadu.

Čl. 11. Vyšší moc

11. 1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé a ani nemohou být ovlivněny smluvními stranami, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy apod.

Čl. 12. Závěrečná ustanovení

12. 1. Smluvní strany uznávají všechny podmínky této smlouvy a prohlašují, že byly o nich informovány jako i o místních podmínkách staveniště. Dále pak, že všechny podmínky dodací a technické byly zahrnuty do ceny díla a s těmito podmínkami souhlasí.

12. 2. Zadavatel si vyhrazuje právo zredukovat předmět díla nebo od smlouvy v případě nepřidělení dotace z Integrovaného regionálního operačního programu v rámci výzvy MAS ORLICKO –IROP –Bezpečné silnice a chodníky pro všechny I. odstoupit. V případě odstoupení od smlouvy z výše uvedeného důvodu nebude zhotovitel po objednateli požadovat jakékoli finanční plnění za odstoupení od smlouvy.

Zhotovitel je povinen označovat účetní doklady názvem a číslem projektu : Chodník Taušlova, registrační číslo CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0005140.

Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 o finanční kontrole ve veřejné správě. Dále je zhotovitel povinen poskytovat informace a dokumentaci oprávněným orgánům do 31.12.2028 včetně zajištění archivace všech dokladů do uvedeného termínu.

12. 3. Případné změny a nedostatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. K platnosti dodatků se vyžaduje dohoda o celém obsahu.

12. 4. Vzájemné vztahy smluvních stran, neupravené touto smlouvou, jsou závazné i pro případné právní nástupce obou smluvních stran.

12. 5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

12. 6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden si ponechá zadavatel a jeden zhotovitel.

V LETOHRADĚ dne 21. 2. 2018

Za zadavatele:

Petr Fiala, starosta města

MĚSTO LETOHRAD
Václavské náměstí 10
561 51 Letohrad
ICO: 00279129

V Choceň dne 20.02.2018

T.N. Kautníka 165, 565 01 Choceň
IČ: 632 20 339 DIČ: CZ63220339
Tel: 465 471 395

Za zhotovitele:

Ing. Jaroslav Kobr, jednatel